	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **INFORME SEMANAL**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-3
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 18/10/2024 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: SITIO CRÍTICO DE LA RED TERCIARIA ESTABILIZADO

UNIDAD EJECUTORA: Dirección Territorial Antioquia — DIRECCIÓN TERRITORIAL: Antioquia — SEMANA No.: 6 del 11/10/2024 al 17/10/2024 (Numeración consecutiva) — Último Informe Semanal SI ☐

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: MAURICIO HOYOS SIERRA — GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO:

OBJETO CONTRATO DE OBRA: ATENDER SITIO CRITICO DE LA RED TERCIARIA A CARGO DE INVIAS A TRAVES DEL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, EN VIAS A CARGO DE LA DIRECCION TERRITORIAL ANTIOQUIA

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):

Intervención de sitios criticos

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El proyecto contempla el mantenimiento de las rasantes de las vías, asegurando su nivel y estabilidad para garantizar una circulación segura. Se realizará la limpieza de obras transversales y cunetas para mejorar el drenaje y evitar la acumulación de agua. Además, se atenderán sitios críticos por emergencia y aquellos afectados por pérdida de banca, reforzando la infraestructura vial. El proyecto también incluye el reemplazo de elementos faltantes en las estructuras y otras actividades emergentes que se identifiquen durante la ejecución, especialmente en la atención de sitios críticos.

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA: CONSORCIO TOTAL-HV
INTEGRANTES: CARLOS EDUARDO HERNANDEZ VALENCIA (50%), TOTALPHI S.A.S (50%)
CONTRATO No. 3468-2024 — VALOR INICIAL: $ 859.478.100,00
FECHA DE INICIO: 6/09/2024 — VALOR ADICIONES: $ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL: 6/12/2024 — VALOR ACUMULADO: $ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 6/12/2024 — $ -
$ -
$ -

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR: ALVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO
INTEGRANTES:
CONTRATO No. 2246-2024 — VALOR INICIAL: $ 74.594.413,00
FECHA DE INICIO: 6/09/2024 — VALOR ADICIONES: $ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL: 6/12/2024 — VALOR ACUMULADO: $ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 6/12/2024 — VALOR ANTICIPO: $ -
VALOR AMORTIZADO: $ -
SALDO POR AMORTIZAR: $ -

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2024
OBRA	**RECURSOS POR VIGENCIA**	$ 859.478.100
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ -
	SALDO DE VIGENCIA	$ 859.478.100
INTERVENTORÍA	**RECURSOS POR VIGENCIA**	$ 74.594.413
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ -
	SALDO DE VIGENCIA	$ 74.594.413

(Ejecutado de la vigencia corresponde al valor total ejecutado acumulado)
(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BÁSICO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 843.902.338,90	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 160.882.479,40	19,06%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 65.804.049,14	7,80%
AVANCE O ATRASO DE OBRA:	$ (95.078.430,26)	-11,27%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)		%
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 160.882.479,40	19,06%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 65.804.049,14	7,80%
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSIÓN:	$ (95.078.430,26)	-11,27%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 48.259.099,20	5,72%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 27.095.784,94	3,21%

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: No aplica, puesto que la primer acta de recibo parcial de obra fue presentada por valor de $0,00

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 74.594.413,00	100,00%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 14.089.826,00	18,89%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 5.801.787,67	7,78%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 2.740.387,00	3,67%

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: El acta de costos No.1, se encuentra en elaboración y posteriormente se entregará a la entidad para revisión.

ANTICIPOS	
Otorgado $	$ -
Amortizado $	$ -
Saldo $	$ -

INDICADOR I/C	
En el mes:	
Acumulado:	

ANTICIPOS	
Otorgado $	$ -
Amortizado $	$ -
Saldo $	$ -

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada %: 22,01% — Avance o Atraso Físico %: -14,21%
Meta Física Ejecutada %: 7,80%

Meta Física (Programa de Obra) Línea Base					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada					
Descripción de la Meta Física Contractual	**Unidad**	**Cantidad**	**Vigencia 2024**	**Vigencia (n)**	**Avance Físico**	**Tramo y/o sector 1**	**Tramo y/o sector 2**	**Tramo y/o sector (n)**	**Total**	**%**
Estructuras en Madera	UND	1	100%		Prog	55,00%				
					Ejec	43,01%				
* Explanaciones	UND	1	100%		Prog		12,06%			
					Ejec		0,00%			
* Estructuras y obras de drenaje	UND	1	100%		Prog		7,13%			
					Ejec		0,00%			
*					Prog					
					Ejec					

* El Interventor identifica la meta física aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado. (Se debe incluir la información por tramo y/o sector).

TRAMO Y/O SECTOR 1: Vía Paso el puente Rosi-San Nicolás, Sopetran
TRAMO Y/O SECTOR (n):
TRAMO Y/O SECTOR 2: Vía Cabildo - La Aguada, Girardota

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
Total		

Equipo mínimo corresponde al exigido en el pliego de condiciones.

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

UBICACIÓN: DEPOSITO Y ASERRIOS EL CONGOLO, Diagonal 51 No. 44-40, Municipio de Bello
PERMISO MINERO: SI ..... NO x (DISPONIBLE)
LICENCIA AMBIENTAL: SI ..... NO x

UBICACIÓN:
PERMISO MINERO: SI ..... NO .....
LICENCIA AMBIENTAL: SI ..... NO .....

OBSERVACIONES: El establecimiento cuenta con la Resolución No. 00675 del 30 de noviembre de 2024, otorgada por parte del Area Metropolitana del Valle de Aburrá, por medio de la cual se registra bajo el número CM4.32.8171, el libro de operaciones del señor Orlando de Jesús Salazar García, cómo propietario del establecimiento de comercio denominado DEPÓSITO Y ASERRÍOS EL CONGOLO.

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI	.....	NO	.....	N/A	X
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	.....	NO	.....	N/A	X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI	.....	NO	.....	N/A	X
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI	.....	NO	.....	N/A	X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI	.....	NO	.....	N/A	X
VERTIMIENTOS:	SI	.....	NO	.....	N/A	X
EMISIONES:	SI	.....	NO	.....	N/A	X
OTROS (Especificar cual)	SI	.....	NO	.....	N/A	X

OBSERVACIONES: No aplica para este proyecto.

P.A.G.A. (PROGRAMA DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO: En estudio

OBSERVACIONES: A la fecha no se ha realizado entrega del mismo por parte del contratista de obra.

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	8	2
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	2	2
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:		
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:	6	

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 10

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:
DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO:

OBSERVACIONES: En la presente no se realizaron actividades de socialización y/o capacitación. Sin embargo, se brindaron recomendaciones a los trabajadores sobre el uso adecuado de los equipos de seguridad, enfatizando la importancia de su utilización en cada una de las actividades para prevenir riesgos y asegurar condiciones laborales seguras. Se recordaron además las normas básicas de seguridad en áreas de trabajo, así como la obligación de reportar cualquier incidencia o anomalía que pudiera comprometer la seguridad de los empleados o las instalaciones.

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR:
FICHAS PREDIALES APROBADAS:
AVALÚOS APROBADOS:
PREDIOS ADQUIRIDOS:

OBSERVACIONES: No aplica para este proyecto.

VII. GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD

No aplica para este proyecto.

VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

• El día 11 de octubre se realizó comité con la presencia del contratista, la representante de la comunidad, interventoría y los supervisores de apoyo del INVIAS donde se trataron los siguientes temas:

- Verificación de estado y avance de obra hasta la fecha. Se evidenció la cantidad de material disponible para la continuación de lo programado, además, se hizo la solicitud para ejecutar correcciones en lo instalado debido que se genera riesgo para el tránsito.
- Presentación de balance de obra, incluyendo mayores y menores cantidades a las establecidas en la propuesta económica por cambios que se verán reflejados en el acta de modificación de cantidades. Adicionalmente se enviarán e incluirán ítems no previstos.
- En el balance presentado, se eliminó la intervención de los pasamanos para garantizar la intervención de toda la superficie del puente. Sin embargo, el contratista presentará una propuesta para el próximo comité de obra con el fin de que la misma sea presentada al INVIAS.
- Envío de ítems no previstos y documentación solicitada por la interventoría de los documentos iniciales y del informe mensual.
- Se recuerda la citación para la reunión virtual el día 16 de octubre a las 9:00 AM, donde se definirá la intervención al punto crítico ubicado en el municipio de Girardota.

• El lunes 14 de octubre llegó el nuevo suministro de madera. Se comenzó de inmediato la aplicación de inmunizante para proteger la madera, seguido de la aplicación del impermeabilizante en una de sus caras, tal como se había planificado previamente.
• El martes 15 de octubre, se atendió un punto crítico en uno de los módulos, causado por el paso de una camioneta que dañó tres de las cuatro cerchas horizontales. Esta reparación estructural, que implicó realizar soldaduras en las cerchas, ocupó toda la jornada del martes. El incidente fue gestionado adecuadamente y se completaron las reparaciones necesarias sin afectar el cronograma general.

• El miércoles 16 de octubre se llevó a cabo la Mesa de Trabajo Virtual N° 1, con el objetivo de determinar la atención al Punto Crítico situado en la vía Cabildo – La Aguada, código 56894, en Girardota (La Meseta):

- Durante la mesa de trabajo, se socializó el oficio THV-007-24, presentado el 5 de octubre por el Consorcio TOTAL HV, en el cual se expone una variación del diseño propuesto y se manifiesta inconformidad respecto a los precios presentados junto con los diseños para la intervención.
- El Instituto ratificó la implementación de los diseños presentados por la Alcaldía de Girardota para la intervención del sitio crítico y solicitó la presentación de los APUS de ítems no previstos, de acuerdo con el manual de interventoría, con el fin de debatir entre las partes involucradas.
- Por parte de la Alcaldía de Girardota, se socializarán las alternativas presentadas con el consultor de los diseños.

• Durante la semana, se continuó con las labores de desmontaje de la madera existente en los módulos de la estructura, procediendo al reemplazo por la nueva madera. Adicional, se realizaron arreglos de soldadura en los puntos que lo requerían.
• Se mantuvieron los cierres en los horarios determinados para los días de labores entre las 7:00am a 12:00pm y 1:00pm a 6:00pm, sin embargo, en ocasiones se brindó paso controlado a la comunidad mientras las actividades en ejecución lo permitieran.

IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

• El contratista llevará a cabo una evaluación de las condiciones que vaya encontrando durante el avance en los trabajos. Esta evaluación se realizará en colaboración con la interventoría y el instituto, generando los balances necesarios para la ejecución de las actividades en el punto crítico. Esto asegurará una adecuada supervisión y seguimiento del proceso.
• La próxima semana se continuará con el avance de las actividades, la cuadrilla trabajará de manera diligente, atendiendo tanto el tratamiento de la nueva madera como las reparaciones con soldadura.
• Se estará atento al suministro de la madera durante el fin de semana, lo cual es clave para continuar con las actividades programadas, puesto que, con las cantidades actuales sólo se alcanzaría a continuar con las actividades hasta el próximo 21 de octubre.
• Se programará y llevará a cabo el próximo comité de obra para discutir los compromisos pactados, aspectos relevantes del avance del proyecto y definir acciones, posteriormente pactar nuevos compromisos entre las partes involucradas.
• Conforme a la entrega de por parte del contratista de los ítems no previstos y la atención a los ajustes enviados al contratista para la documentación inicial, la interventoría revisará e informará al contratista e instituto lo correspondiente.

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS



CONVENCIONES

MANTENIMIENTO PUENTE	
ATENCIÓN PUNTO CRITICO	
MANTENIMIENTO VÍA	

El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría.

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Actividades y labores de inspección, punto crítico en el municipio de Sopetrán, vía Paso el puente Rosi-San Nicolás

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA

• Revisar y requerir el cumplimiento de los compromisos adquiridos conforme al manual de interventoría y el alcance contractual.
• Atención y respuesta a las comunicaciones remitidas por parte del Contratista y/o Supervisión del contrato de interventoría.
• Vigilancia de los compromisos pactados para la semana siguiente.

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

FIRMA
NOMBRE: ALVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO
Matrícula Profesional No.: 52202 - 82168 NRÑ

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.